

RENOVERINGEN  
AF  
ALBERTSLUND  
VEST

# NYHEDSBREV 12

## MEST OM ÅBENT HUS

### SPØRGSMÅL SVAR OG NY INVITATION



November 2016



#### KÆRE BEBOERE

Åbent hus arrangementet den 27. oktober viste endnu engang beboernes engagement og interesse for renoveringen og fremtiden for gårdhavehusene i Albertslund Vest.

Rigtig mange beboere fra både VA og AB kom forbi for at se referencehuset. Flere opgav at komme indenfor pga. den lange kø og det kølige vejr, så især for de, der ikke nåede ind, gentages arrangementet:

#### INVITATION TIL NYT ÅBENT HUS

Torsdag den 8. december kl. 16 ÷ 18 er der mulighed for at opleve huset Kastanjens Kvarter 6D og få en snak med byggeudvalget og rådgiverne.

**Bemærk: Indgang fra Toftekærstien. Lad om muligt bilen blive hjemme, da der kun er et begrænset antal parkeringspladser ved Beboerhuset**

Ved åbent hus den 27. oktober kom der hovedsagligt positive reaktioner på indretning og materialer. Endvidere blev der naturligvis også drøftet de forskellige løsninger, og vi har i dette nyhedsbrev samlet de mest generelle spørgsmål sammen med svarene.

**LIDT OM HUSET, SPØRGSMÅL OG SVAR**  
Kastanjens Kvarter 6D er et såkaldt boligtype A hus med kort gang. Ved renoveringen er det lille værelse fravalgt, og dermed opstår der et stort køkken-alrum med spiseplads.

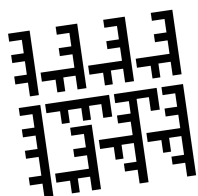
*Kan døren fra stuen vendes, så den slår ind i værelset?*

Det er i byggesagen besluttet, at døren åbner ind i stuen. Dette kan ikke ændres under renoveringen, så evt. ændring skal ske efterfølgende som råderet.



*Hænger emhætten ikke for tæt på kogepladen?*

Jo, emhætten bliver bygget op i emhætteskabet, så der kommer den korrekte afstand mellem kogeplader og emhætte.



RENOVERINGEN  
AF  
ALBERTSLUND  
VEST

## NYHEDSBREV 12 MEST OM ÅBENT HUS SPØRGSMÅL SVAR OG NY INVITATION



*Er det muligt at vælge fliser på alle vægge i badeværelset?*

Nej, det er tidligere blevet besluttet, at det ikke skulle være en valgmulighed.

*Hvorfor er de nye radiatorer så store?*

Radiatorerne er udført så små som muligt. Den store størrelse skyldes, at fjernvarmen er overgået til lavtemperatur fjernvarme.



*Bliver de lavet et åbent hus arrangement i en boligtype B / lang gang?*

Vi laver et åbent hus arrangement i en boligtype B / lang gang, når vi har et hus færdigt i Kastanjens Kvarter. B-typerne ændres ikke så meget indretningsmæssigt.

*Er der kun antennestik i stuen?*

Ja, pga. den samlede økonomi er det besluttet, at der kun laves to antennestik pr. bolig i stuen.

*Hvem bestemmer hvilken farve huset skal have?*

Det gør beboeren i tilvalgskataloget, som omdeles. Ca. 10-12 uger før genhusning indkaldes endvidere til kvartersmøde, hvor der orienteres om valg- og tilkøbsmuligheder.

*Er der rigtig, at der ikke laves aftræk fra tørretumbleren i badeværelset?*

Ja, fremadrettet vil det udelukkende være muligt, at installere kondensørretumblere. Der har ikke tidligere været aftræk til tørretumblere i badeværelserne, men der har enkelte steder været tilsluttet tørretumblere på de eksisterende aftrækskanaler, hvilket har blokeret den nødvendige ventilation fra badeværelserne og derved givet risiko for dårligt/ fugtigt indeklima.

I de boliger, hvor der tidligere har været indbygget ekstra aftrækskanal specifikt for tørretumbler, lukkes disse. Både fordi de giver ubalance i det nye ventilationsanlæg og trækker uren luft ind gennem tørretumbleren.

Der blev besvaret andre spørgsmål, også af mere individuel karakter, og der vil fremover naturligvis også blive flere muligheder for at få svar på uafklarede forhold.

**RYKKERE FRA YOUSEE ?!**

Flere beboere, som er blevet genhuset internt i enten VA eller AB, har oplevet at modtage rykkere og regninger fra YouSee, adresseret til en vis hr. Bo Vest, for betaling af internet og tv i genhusningsboligen. Dette er en fejl fra YouSee, og regningerne skal ikke betales.

**Aflever venligst disse skrivelser til Ejendomskontoret, der videreformidler sagen.**

**TJEK HJEMMESIDEN**

Husk hjemmesiden, [albertslundvest.dk](http://albertslundvest.dk), hvor du bl.a. kan finde de seneste nyheder, orientering om valgmuligheder og målsatte tegninger af boligerne efter renoveringen.

Med venlig hilsen

BYGGEUDVALGET, BO-VEST & ARKITEMA  
ARCHITECTS